

RELAZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO COMPLEMENTARE

INDICE

1. PREMESSA	2
2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....	5
3. INDIVIDUAZIONE ED ANALISI DEL TRACCIATO STRADALE	6
4. INTERVENTI PROPOSTI.....	6
5. VALUTAZIONE ECONOMICA.....	8

1. PREMESSA

Di seguito si riportano i principali provvedimenti:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 11/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in Sicurezza permanente della discarica comunale di rifiuti solidi urbani sita in località Mortella di Roccagloriosa (SA) per l'importo complessivo di € 4.556.000,00";
- il progetto in argomento, per l'importo di € 4.556.000,00, è stato ammesso a finanziamento dalla Regione Campania con decreto dirigenziale n. 1822 del 30/12/2014, a valere sui fondi POR Campania FESR 2007-2013 – Asse 1 – O.O. 1.2;
- in data 13/01/2015 è stata sottoscritta tra il Sindaco ed il Responsabile di Obiettivo Operativo (ROO) della misura 1.2 della Regione Campania convenzione regolante i rapporti tra il ROO e questo Comune;
- con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n.28 del 06/03/2015 è stata indetta la procedura aperta di gara ai sensi dell'art.3 comma 37, 54, 55 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., nonché della L.R. 3/2007 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010, per l'affidamento dei lavori per un importo complessivo a base d'appalto di € 3.207.877,11 di cui € 1.119.446,98 a corpo ed € 2.069.313,68 a misura, compresi € 19.116,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito di apposita gara ad evidenza pubblica e come da ultimo verbale di gara del 26/06/2015, con determinazione del Responsabile del servizio tecnico n. 113 del 30/06/2015, è risultato aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto il R.T.I. formato da Digra srl (capogruppo) – Di Paola sas, Idrostrade srl e Progettoimpresa srl (mandanti), con sede in via Donati n.14 – Torino, per l'importo netto offerto di € 2.851.478,21, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 19.116,45 e comprese le migliorie ed integrazioni offerte in sede di gara, risultante del ribasso offerto del 11,177% sull'importo a base di gara;
- con contratto rep. n. 74714 del 03/10/2015, presso il Notaio Raimondo Malinconico di Salerno (SA), le imprese Cogeis Spa, Di Paola sas, Idrostrade srl e Progettoimpresa srl si sono riunite in associazione temporanea di tipo misto, indicando come impresa capogruppo la Cogeis Spa e conferendo ad essa l'apposito mandato collettivo speciale con rappresentanza affinché, fra l'altro, stipuli tutti gli atti consequenziali e necessari per l'affidamento, la gestione e l'esecuzione dei lavori
- con determina n.198 del 20/10/2015 si è preso atto dell'avvenuta sostituzione della Digra srl, capogruppo del RTI

aggiudicatario dei lavori di cui alla determina UTC n.113 del 30/06/2015, con la ditta Cogeis Spa, con sede in Quincinetto (TO) alla via XXV Aprile n.2/15;

- il RTI aggiudicatario dei lavori in oggetto è quindi formato dalle imprese COGEIS spa (capogruppo) – Di Paola sas, Idrostrade srl e Progettoimpresa (mandanti), con sede in Quincinetto (TO) alla Via XXV aprile n. 2/15;
- in data 21/10/2015 è stato sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dal rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 106 comma 3 del d.P.R. n. 207/2010, il Verbale di Accertamento di permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle opere;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale della DD.LL. in data 21/10/2015, fissando il termine ultimo per il 29/12/2015;
- con delibera di G.M. n. 72 del 24/11/2015 è stato approvato il progetto degli interventi integrativi e/o migliorativi facenti parte dell'offerta tecnica prodotta in sede di gara;
- nel corso dei lavori si è reso necessario prendere in esame la necessità di elaborare una Perizia Tecnica di Variante, ai sensi dell'art. 132 c.1 lett.e-bis e dell'art.132 c.3 del D.L.vo 163/2006 e s.m. e i. (recepiti negli art.161 c.8, 162 e 311 del D.P.R. 207/2010) per cause impreviste ed imprevedibili dovute ai casi di bonifica e/o messa in sicurezza di siti contaminati e per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità che è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 29/12/2015 e recava il seguente quadro economico:

	Descrizione	%	sub-parziali	IMPORTI PROGETTO ESECUTIVO		IMPORTI variante approvata con Delibera di G.C. N. 92 del 29/12/2015	
				Parziali	TOTALI	Parziali	TOTALI
A)	LAVORI :						
	Lavori a misura soggetti a ribasso (compreso incidenza sicurezza per € 9.722,28)				€ 2.069.313,68		
a.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso (compreso incidenza sicurezza per € 2.744,74)				€ 1.119.456,98		
	compreso incidenza sicurezza per complessivi € 12.467,02						
	sommano lavori a corpo e a misura				€ 3.188.770,66		€ 2.973.881,00
a.2	Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso				€ 19.116,45		€ 20.071,61
	Importo complessivo della voce A) : LAVORI:				€ 3.207.887,11		€ 2.993.952,61
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :						
b.1	lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto comprensivi di oneri di sicurezza soggetti a ribasso (Vedi computo allegato)				€102.445,57		€ 39.500,00
b.1.a	Smaltimento rifiuti rinvenuti ed eventuali terre contaminate fuori perimetro discarica (Vedi computo allegato + stima riportata in relazione tecnica e capitolato)				€122.750,00		€ 122.750,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini				€ 30.000,00		€ 30.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 35.000,00		€ 35.000,00
b.4	Imprevisti (max 5% della voce LAVORI A)				159.771,00		€-
b.5	Acquisizione di aree o immobili				€ -		
b.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. -compensazione prezzi (max 3% dell'importo lavori a base d'asta);	2,00%			€ 64.110,83		€ 64.110,83
b.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,			€ 180.000,00	€367.206,65	€ 180.000,00	€ 367.206,65
b.7.1	Incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.	2,00%		€ 66.206,65		€ 66.206,65	

b.8	Spese per attività di consulenza o di supporto			€ 80.000,00		€ 80.000,00	
b.9	Spese per commissioni giudicatrici			€ 10.000,00		€ 10.000,00	
b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 6.000,00		€ 6.000,00	
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi			€ 25.000,00		€ 25.000,00	
b.12	IVA				466.828,84		€ 415.610,26
	per: Lavori (A)	10,00%		€ 320.788,71		€ 299.395,26	
	per: b.1 + b.1.a - Lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%		€ 49.543,03		€ 35.695,00	
	per: b.2 - Rilievi, accertamenti e indagini	22,00%		€ 6.600,00		€ 6.600,00	
	per: b.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%		€ 7.700,00		€ 7.700,00	
	per: b.4 - Imprevisti per Lavori A)	10,00%		€ 15.977,10		€ -	
	per: b.7+b.8+b.9+b.10+b.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc.	22,00%		€ 66.220,00		€ 66.220,00	
	Arrotondamento :			€ -		€ -	
	Importo somme a disposizione (da B.1 a B.12) :				€ 1.348.112,89		€ 1.074.177,75
	Economie di gara						€ 487.869,65
C)	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B):				€ 4.556.000,00		€ 4.556.000,00

- con D.G.R. Campania n. 612 dell'8/11/2016 è stato programmato il finanziamento del progetto in argomento a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014 – 2020 - Asse 6 - priorità d'investimento 6.e – Obiettivo Specifico 6.2 – Azione 6.2.1;
- con decreto Dirigenziale 857 del 29/11/2016, il progetto in argomento è stato ammesso a finanziamento, per l'importo di complessivi € 4.163.950,21, (al netto delle economie di gara di € 392.049,79), a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014 – 2020 Asse 6 – priorità di investimento 6.e – Obiettivo Specifico 6.2 – Azione 6.2.1 ed è stata sottoscritta la relativa convenzione assunta al protocollo Regionale n. 0788085 del 02/12/2016;
- con documento assunto al protocollo della Regione Campania n. 0275329 del 13/04/2017 è stato sottoscritto, altresì, atto modificativo alla convenzione prot. n. 0788085 del 02/12/2016;
- I lavori principali sono attualmente in fase di ultimazione conformemente alle previsioni progettuali;

Il presente progetto prevede la realizzazione di OPERE COMPLEMENTARI all'intervento principale di "MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA COMUNALE DI RIFIUTI SOLIDI URBANI SITA IN LOCALITA' MORTELLA DI ROCCAGLORIOSA (SA)", nello specifico, l'intervento in questione prevede la *sistemazione della viabilità comunale di accesso al sito di intervento, gravemente compromessa durante le lavorazioni di progetto*.

Difatti, come già evidenziato nella documentazione già trasmessa:

- la strada comunale Roccagloriosa-Policastro, di accesso alla ex discarica, non ha retto al carico ciclico cui è stata sottoposta a causa della realizzazione dell'opera in oggetto che ha previsto la messa a dimora (tra terre, rocce e calcestruzzi) di circa 23.000 mc di materiali corrispondenti a n. 1.150 viaggi A/R di camion autoarticolati.
- la predetta strada costituisce l'unica via di accesso alla ex discarica sia per la viabilità ordinaria che per i mezzi di

soccorso nel caso di situazioni di emergenza (incendi, allagamenti, etc...);

- al fine di prevedere la realizzazione degli interventi di sistemazione della strada Roccagloriosa – Policastro, di accesso alla ex discarica, con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 30/11/2016 è stato approvato il progetto delle opere supplementari/complementari dell'intervento emarginato in oggetto per l'importo complessivo di € 785.000,00;
- l'Autorità di Gestione del POR FESR 2014/2020 con nota n. 161053 del 12/03/2018, a seguito di precedente richiesta di questa Stazione Appaltante, si è favorevolmente espressa circa l'utilizzo delle economie di realizzazione maturate nell'ambito dell'opera indicata in oggetto;
- con nota prot. n. 174823 del 16/03/2018 del Direttore della Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema della Giunta Regionale della Campania, ai fini delle verifiche di competenza e per l'ammissione a finanziamento, a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020, delle somme richieste per la realizzazione delle opere complementari è stata richiesta la presentazione, fra l'altro, del progetto definitivo/esecutivo dell'opera.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 25/05/2018 è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA COMUNALE DI RIFIUTI SOLIDI URBANI SITA IN LOCALITA' MORTELLA DI ROCCAGLORIOSA (SA)". **OPERE COMPLEMENTARI – SISTEMAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO I° LOTTO FUNZIONALE** di importo complessivo di € 399.901,34, redatto dal geom. Roberto Manfredi dell'UTC, recante il quadro economico allegato alla presente (Allegato A).

Per quanto non indicato nella presente relazione, si rimanda agli allegati grafici, descrittivi ed economici allegati alla documentazione tecnica.

2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'area in esame è identificata nei quadranti 520063, 520104 e 520101 della Carta Tecnica Regionale (CTR). Il tracciato interessato dagli interventi in progetto ricade nel territorio del Comune di Roccagloriosa in provincia di Salerno, e si tratta nello specifico della strada comunale di collegamento Roccagloriosa-Santa Marina, che a partire dalla SP n.19, conduce ai confini del territorio di San Giovanni a Piro, passando appunto per il sito di bonifica.

Essa ricade nel foglio 1/25000 n° 520 (Camerota) III quadrante SO della Carta d'Italia dell'Istituto Geografico Militare. Il tracciato di intervento non ricade all'interno della perimetrazione del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, tuttavia rientra nelle aree contigue al Parco.

L'area inoltre, come da verifiche dal sito www.pcn.minambiente.it, non è interessata da vincoli di qualsiasi altra natura.

3. INDIVIDUAZIONE ED ANALISI DEL TRACCIATO STRADALE

Il tracciato oggetto dell'intervento relativo al presente lotto funzionale riguarda essenzialmente il tratto di strada comunale che partendo dalla SP n.19 collega il sito che ospita l'ex discarica comunale di Roccagloriosa oggetto di bonifica, e una porzione della strada a valle, verso il collegamento con il territorio comunale di San Giovanni a Piro, per una lunghezza complessiva di circa 2.695 m.

Il tracciato si sviluppa nell'ambito di un territorio prevalentemente extraurbano, caratterizzato tuttavia dalla presenza di attività agricole e residenziali, e rappresenta un importante collegamento anche dal punto di vista della viabilità verso il centro abitato di Roccagloriosa e la SP430.

4. INTERVENTI PROPOSTI

Gli interventi del presente progetto sono stati valutati al fine del miglioramento dell'accessibilità al sito che ospita l'ex discarica comunale di RSU in località Mortella di Roccagloriosa, impiegando le economie ricavate durante l'esecuzione dell'opere, il tutto contenuto nell'importo complessivo del quadro economico riepilogativo del progetto iniziale.

L'area sulla quale sono stati eseguiti gli interventi previsti nel progetto originario a base di appalto ricopre una porzione di circa 23.100 mq, ad una quota media di circa 150 m slm, confinante sul lato sud con la strada comunale Roccagloriosa/Santa Marina-Policastro.

In particolar modo sarà garantito il ripristino e la messa in sicurezza della viabilità per il raggiungimento del sito oggetto di bonifica sia dalla direzione Nord-Ovest (SP 430 e SP 19 – Roccagloriosa Capoluogo) e di parte del collegamento dalla direzione Sud-Est (frazione Strazzari del comune di San Giovanni a Piro).

La principale infrastruttura di accesso verso l'area di bonifica è la strada comunale Roccagloriosa/Santa Marina-Policastro, che confina con il perimetro a sud dell'ex discarica. Tale strada, partendo dalla SP 19 conduce alla località Strazzari del comune di San Giovanni a Piro, per una lunghezza totale di circa 4.000m.

Tale strada comunale, allo stato attuale, risulta essere fortemente danneggiata, anche a causa del transito dei mezzi pesanti che hanno trasportato mezzi d'opera e materiali necessari al lavoro di bonifica, per cui si prevede la sistemazione dell'intero tratto stradale al fine di garantire la sussistenza di buone condizioni di percorribilità, evitare ulteriori ed irreversibili dissesti al piano viabile ed alle infrastrutture presenti e permettere un agevole accesso all'area

oggetto di bonifica sia dalla SP 19 e quindi dall'abitato di Roccagloriosa e sia dalla località Strazzari del comune di San Giovanni a Piro.

Gli interventi previsti nel progetto proposto sono i seguenti:

Operazioni preliminari di pulizia

È prevista la pulizia delle pertinenze stradali e dunque delle cunette e dei margini stradali invasi da rovi, erbe infestanti e depositi di materiali che impediscono il deflusso delle acque meteoriche.

Bonifica fondazione stradale per drenaggio acque

In alcuni punti interessati da notevoli cedimenti sarà eseguita una accurata bonifica del sottofondo stradale, creando una base drenante che attraverso una migliore dissipazione delle acque di falda, ciò garantirà una migliore durabilità della strada nonché una efficace riduzione delle deformazioni del piano stradale.

Per raggiungere tale obiettivo sarà demolito il pacchetto stradale e la fondazione esistente.

Successivamente si provvederà ad eseguire una nuova fondazione stradale composta da materiale arido di cava (tout venant) opportunamente compattato.

Lavori di pavimentazione stradale

Lungo la strada di accesso oggetto di intervento, si è prevista l'esecuzione di opere di pavimentazione stradale composte dalle seguenti lavorazioni:

- Demolizione della pavimentazione stradale esistente in conglomerato bituminoso per uno spessore di 10cm sull'intero sviluppo stradale;
- Rifacimento della fondazione stradale nei tratti maggiormente danneggiati, previa risagomatura del sottofondo, sostituzione del sottostrato con materiale arido di cava (tout-venant) e predisposizione di un nuovo strato di fondazione in misto granulare stabilizzato opportunamente compattato;
- Incremento della resistenza della fondazione stradale nei tratti maggiormente danneggiati, con predisposizione di un massetto di calcestruzzo non strutturale C20/25 e rete elettrosaldata;
- Realizzazione della nuova pavimentazione stradale sull'intero tratto costituita da Conglomerato bituminoso per strato di collegamento Binder (solo nei tratti più dissestati) e tappetino in conglomerato bituminoso per strato di

usura (sull'intero tracciato stradale).

- Esecuzione della segnaletica verticale ed orizzontale.

Per quanto non indicato nella presente relazione, si rimanda agli allegati grafici, descrittivi ed economici allegati alla documentazione tecnica.

5. VALUTAZIONE ECONOMICA

Copertura economica del progetto

Gli interventi previsti nel presente progetto e sopra descritti, sono attentamente stimati e descritti negli elaborati contabili allegati alla documentazione tecnica.

La copertura economica degli interventi sarà garantita grazie ad alcune economie ricavate dal quadro economico dei lavori originali, pertanto la stazione appaltante non dovrà richiedere ulteriori somme per il completamento dei lavori.

Segue quadro economico.

Roccagloriosa, 04/09/2018

Il progettista

Geom. Roberto Manfredi



Allegato A

	Descrizione	%	sub-parziali	IMPORTI PROGETTO ESECUTIVO		IMPORTI variante approvata con Delibera di G.C. N. 92 del 29/12/2015			
				Parziali	TOTALI	Parziali	TOTALI	Parziali	TOTALI
A)	LAVORI :								
a.1	Lavori a misura soggetti a ribasso (compreso incidenza sicurezza per € 9.722,28)				€ 2.069.313,68				
	Lavori a corpo soggetti a ribasso (compreso incidenza sicurezza per € 2.744,74)				€ 1.119.456,98				
	compreso incidenza sicurezza per complessivi € 12.467,02								
	sommano lavori a corpo e a misura				€ 3.188.770,66		€ 2.973.881,00		
a.2	Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso				€ 19.116,45		€ 20.071,61		
	Importo complessivo della voce A) : LAVORI:				€ 3.207.887,11		€ 2.993.952,61		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :								
b.1	lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto comprensivi di oneri di sicurezza soggetti a ribasso (Vedi computo allegato)				€102.445,57		€ 39.500,00		€ 35.085,08
b.1.a	Smaltimento rifiuti rinvenuti ed eventuali terre contaminate fuori perimetro discarica (Vedi computo allegato + stima riportata in relazione tecnica e capitolato)				€122.750,00		€ 122.750,00		€ 20.174,10
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini				€ 30.000,00		€ 30.000,00		30.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 35.000,00		€ 35.000,00		€ 5.000,00
b.4	Imprevisti (max 5% della voce LAVORI A)				159.771,00		€-		€ -
b.5	Acquisizione di aree o immobili				€ -				€ -
b.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. -compensazione prezzi (max 3% dell'importo lavori a base d'asta);	2,00%			€ 64.110,83		€ 64.110,83		€ -
b.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,			€ 180.000,00		€ 180.000,00		€ 135.000,00	€ 308.605,78
b.7.1	Incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.	2,00%		€ 66.206,65		€ 66.206,65		€ 66.206,65	
b.8	Spese per attività di consulenza o di supporto			€ 80.000,00	€367.206,65	€ 80.000,00	€ 367.206,65	€ 70.031,75	
b.9	Spese per commissioni giudicatrici			€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 7.655,38	
b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 6.000,00		€ 6.000,00		€ 6.000,00	
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi			€ 25.000,00		€ 25.000,00		€ 23.712,00	
b.12	IVA				466.828,84		€ 415.610,26		€ 371.231,30
	per : Lavori (A)	10,00%		€ 320.788,71		€ 299.395,26		€ 299.395,26	
	per : b.1 + b.1.a - Lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%		€ 49.543,03		€ 35.695,00		€ 12.157,02	
	per : b.2 - Rilievi, accertamenti e indagini	22,00%		€ 6.600,00		€ 6.600,00		€ 6.600,00	
	per : b.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%		€ 7.700,00		€ 7.700,00		€ 1.100,00	
	per : b.4 - Imprevisti per Lavori A)	10,00%		€ 15.977,10		€ -		€ -	
	per: b.7+b.8+b.9+b.10+b.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc.	22,00%		€ 66.220,00		€ 66.220,00		€ 51.979,02	
	Arrotondamento :			€ -		€ -			
	Importo somme a disposizione (da B.1 a B.12) :				€ 1.348.112,89		€ 1.074.177,75		
	Economie di gara						€ 487.869,65		€ 392.049,79
C)	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B):				€ 4.556.000,00		€ 4.556.000,00		